КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫНЫН ЭКОНОМИКА ЖАНА КОММЕРЦИЯ МИНИСТРЛИГИ

КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫНЫН МИНИСТРЛЕР КАБИНЕТИНЕ КАРАШТУУ АРХИТЕКТУРА, КУРУЛУШ ЖАНА ТУРАК ЖАЙ-КОММУНАЛДЫК ЧАРБА МАМЛЕКЕТТИК АГЕНТТИГИ

Буйрук № 124
2022-ж. «28**»** июнь

Буйрук № 161
2022-ж. «1**»** июль

Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетине караштуу Архитектура, курулуш жана турак жай-коммуналдык чарба мамлекеттик агенттигинин Архитектуралык-курулуштук контролдоо башкармалыгынын текшерүү баракчасынын формасын бекитүү жөнүндө

«Ишкердик субүекттерине текшерүүлөрдү жүргүзүүнүн тартиби жөнүндө» Кыргыз Республикасынын Мыйзамынын 6 - беренесинин 5 – пунктун жана Кыргыз Республикасынын Өкмөтүнүн 2021-жылдын 18-февралындагы № 108 «Ишкердик иш-аракетти жүзөгө ашырууда тобокелдик даражасын баалоо критейлерин бекитүү жөнүндө» токтомун ишке ашыруу максатында **буйрук кылабыз:**

1. Ишкердик субүекттердин текшерүү боюнча текшерүү баракчанын формасы тиркемеге ылайык бекитилсин.

2. Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетине караштуу Архитектура, курулуш жана турак жай-коммуналдык чарба мамлекеттик агенттигине:

- ишкердик субъекттерин текшерүүдө бул буйруктун 1-пункту менен бекитилген текшерүү баракчасын жетекчиликке алсын;

- Кыргыз Республикасынын Экономика жана коммерциялык министрлигинин расмий порталына ишкердик субъекттеринин ишин текшерүү боюнча жана Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетине караштуу Архитектура, курулуш жана турак жай-коммуналдык чарба мамлекеттик агенттигинине расмий сайтына бекитилген текшерүү баракчаларын жайгаштырууну камсыз кылсын;

3. Кыргыз Республикасынын экономика министрликтин 2017-жылдын 22 июлундагы № 165 буйругу менен Кыргыз Республикасынын Өкмөтүнө караштуу Экологиялык жана техникалык коопсуздук боюнча мамлекеттик инспекциянын 2017-жылдын 31 майындагы № 233 биргелешкен буйругу күчүн жоготту деп табылсын.

4. Бул буйруктун аткарылышын контролдоо Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетине караштуу Архитектура, курулуш жана турак жай-коммуналдык чарба мамлекеттик агенттигинин директордун орун басары М.Б. Адиевге жана Кыргыз Республикасынын Экономика жана коммерция министрдин орун басары А.Д. Усенбековага жүктөлсүн.

Об утверждении проверочного листа Управления по архитектурно-строительному контролю Государственного агентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства при Кабинете Министров Кыргызской Республики

В целях реализации пункта 5 статьи 6 Закона Кыргызской Республики «О порядке проведения проверок субъектов предпринимательства» и постановления Правительства Кыргызской Республики «Об утверждении критериев оценки степени риска при осуществлении предпринимательской деятельности» от 18 февраля 2012 года № 108, **приказываем:**

1. Утвердить форму проверочного листа по проверкам субъектов предпринимательства согласно приложению, к настоящему приказу.

2. Государственному агентству архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства при Кабинете Министров Кыргызской Республики:

- при проведении проверок субъектов предпринимательства руководствоваться формой проверочного листа, утвержденной пунктом 1 настоящего приказа;

- обеспечить размещение утвержденных проверочных листов на официальном портале Министерства экономики и коммерции Кыргызской Республики по проверкам деятельности субъектов предпринимательства, осуществляемых государственными контралирующими органами и на официальном сайте Государственного агентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства при Кабинете Министров Кыргызской Республики.

- направить утвержденную форму проверочных листов на проведение проверок субъектов предпринимательства территориальным Управлением по архитектурно-строительному контролю Государственного агентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства при Кабинете Министров Кыргызской Республики

3. Признать утратившим силу совместный приказ Министерства экономики Кыргызской Республики от 22 июня 2016 года № 165 и Государственной инспекции по экологической и технической безопасности при Правительстве Кыргызской Республики от 31 мая 2017 года № 223.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора Государственного агентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства при Кабинете Министров Кыргызской Республики М.Б. Адиев и заместителя министра экономики и коммерции Кыргызской Республики А.Д. Усенбековой.

Кыргыз Республикасынын Экономика жана коммерция министрлиги

Министр ______________ Д. Амангельдиев

Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетине караштуу Архитектура, курулуш жана турак жай-коммуналдык чарба мамлекеттик агенттиги

Директор ______________ Н. Джетыбаев

КОЛ КОЮЛДУ:

Министрдин биринчи орун
басары ________________ Ч.Сейитов

Министрдин орун
басары________________ А.Усенбекова

Министрдин орун
басары__________________ К.Абдрахманов

Министрдин орун
басары__________________ И.Асылкулов

Министрдин орун
басары__________________ В.Исаева

Укуктук колдоо жана экспертиза
башкармалыгынын
начальниги ______________ А.Айдаров

Бизнес-чөйрө саясаты башкармалыгынын
начальниги____________ М.Катаганов

Иш кагаздарын жүргүзүү жана
аткарылышын контролдоо бөлүмүнүн
башчысы ________________ С. Садыкова

Лицензиялык-уруксат берүү тутуму жана
кызмат көрсөтүү рыногун өнүктүрүү бөлүмүнүн
башчысы ________________ К.Шатманалиев

Аткаруучу:
Лицензиялык-уруксат берүү тутуму жана
кызмат көрсөтүү рыногун өнүктүрүү бөлүмүнүн
башкы адиси ______________ А.Дженышбеков

Директордун орун
басары______________ М.Б. Адиев

Архитектуралык-курулуштук
контролдоо башкармалыгынын
башчасы_______________ Э.С.Аалиев

Кадрдык иштер жана иш кагаздарын
жүргүзүү бөлүмүнүн иш кагаздарын
жүргүзүүчүнүн милдеттин аткаруучуу

______________________ Д.Ж. Абдыраимов

Укуктук камсыздоо бөлүмүнүн
башчысы_______________ А.М.Тургунбеков

Аткаруучу:
Архитектуралык-курулуштук
контролдоо башкармалыгынын
инспектору_______________К.К. Чабалдаев

Тиркеме

БЕКИТИЛДИ
Биргелешкен буйруктар менен

Кыргыз Республикасынын Экономика жана коммерция министрлиги
2022-жыл «18» июнь № 124

Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетине караштуу Архитектура. курулуш жана турак жай – коммуналдык чарба мамлекеттик агенттиги
2022-жыл «1» июлу № 161

ТЕКШЕРҮҮ БАРАКЧАСЫ

Жаңы курулуш объекттери, реконструкциялоо жана профилин кайра өзгөртүү үчүн
(көп кабаттуу турак үйлөр, жатакана жана мейманкана, маданий объекттер, саламаттыкты сактоо объекттери, билим берүү объекттери, бала бакчалар, маданий-тиричилик объекттери, административдик – тиричилик объекттери, коомдук тамактануу объекттери, соода-тиричилик объекттери, өндүрүш багытындагы объекттер жана коммуналдык багыттагы объекттер).

ТЕКШЕРҮНҮН МАКСАТЫ:

Курулуш иштеринин чөйрөсүндөгү талаптардын сакталышы

Текшерүүнү дайындаган, орган: ____________________

Текшерилүүчү субъекттин аталышы: ____________________

Текшерилүүчү субъекттин ИНН:
____

Жазма эскертүүнүн №, макулдашуу датасы: ________________________________

Текшерүүгө алынган мезгил: ________________________________

Текшерилүүчү субъекттин дареги: ________________________________
(Иш жүзүндө)

Байланыш маалыматтары: тел. ____________________ **эл. почта:** ____________________

Тобокелдик категориялары

категория I - тобокелдик фактору өтө жогорку объекттер (уникалдуу жана өзгөчө татаал объекттер)

категория II -тобокелдик фактору жогору объекттер

категория III - тобокелдик фактору орто объекттер

категория IV -тобокелдик фактору төмөн объекттер **архитектуралык-курулуштук көзөмөлдөөгө жатпайт**

Жогорку		Орто		Төмөн	

Эгерде курулуштун белгилүү бир объектти бир нече категориялардын мүнөздөмөлөрүнө ээ болсо, анда жогоруураак категория менен классификацияланат.

Курулуш объекттерин текшерүү жана реконструкциялоо курулуштун ал бир этабында жүргүзүлөт. Курулуш жана реконструкциялоонун негизги этаптары долбоорлоо документтерине жана ар бир объект үчүн коркунуч категорияларына ылайык белгиленет

(Текшерилүүчү субъекттин өкүлүнүн (өкүлдөрүнүн) кызмат орду (ФАА) (байланыш телефону)

№	Критерийлердин аталышы	Ченемдик – укуктук актылар	Шарттарга ылайык			Эскертүү
			Ооба	Жок	Н/Т	
1.	Лицензиянын болуусу[1]	"Кыргыз Республикасындагы лицензиялык - уруксат берүү тутуму жөнүндө" КР мыйзамы				
2.	- Долбоорлоо документинде экспертизанын болуусу **- Объекттин курулушунун башталышы үчүн негиз** Экспертизанын оң корутундусу объектти Курулуп жаткан объекттердин реестрине киргизүү жана курулушту баштоо үчүн негиз болуп саналат. - капиталдык курулуучу, реконструкцияланууучу, көлөмдүк-пландык, конструкциялык чечимдерди өзгөртүү менен профили өзгөртүлүүчү объекттердин, ошондой эле планировкасы өзгөртүлүүчү имараттардын реестрин жүргүзүүнү.	Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетинин 2021-ж.06.08 №114 токтому менен бекитилген "Кыргыз Республикасында кыймылсыз мүлк объекттерин долбоорлоого, курууга жана башка өзгөртүүгө документтерди берүүнүн тартиби жана пайдаланууга киргизилүүчү курулуп бүткөн объекттердин ылайыктуулугун баалоо жөнүндө" жобонун 3 бөлүмүнүн 11п жана 9 бөлүмүнүн 51 п. - КР Өкмөтүнүн 2009-жылдын 10-февралындагы №95 токтому менен бекитилген Кыргыз Республикасында курулуш объекттеринин мүнөздөмөлөрүн классификациялоо жана курулуштун объекттерине, кыймылсыз мүлк объекттеринин реконструкциясына жана башка өзгөртүлүштөрүнө мамлекеттик архитектуралык-курулуштук көзөмөл жүргүзүүнүн тартиби жөнүндө жобонун 9п.				

Төмөндө келтирилген талаптар курулуштун жана реконструкциялоонун ар бир этабында талап кылынат. Курулуштун жана реконструкциянын негизги этаптары (КР Өкмөтүнүн 2009-жылдын 10-февралындагы №95 токтому менен бекитилген) Кыргыз Республикасында курулуш объекттеринин мүнөздөмөлөрүн классификациялоо жана курулуштун объекттерине, кыймылсыз мүлк объекттеринин реконструкциясына жана башка өзгөртүлүштөрүнө мамлекеттик архитектуралык-курулуштук көзөмөл жүргүзүүнүн тартиби жөнүндө жобонун 30 жана 31 пункттарында көрсөтүлгөн көзөмөлгө алынчу негизги этаптары ар бир объект үчүн долбоорлук документтерге ылайык аныкталат.

	Аткарылган иштердин долбоордук чечимдерге, техникалык регламенттерге, ал эми алар кабыл алынганга чейин - курулуштук нормалардын жана эрежелердин жана имараттардын жана курулмалардын бекемдигин, коопсуздугун, сапатын, жер титирөөгө туруктуулугун жана пайдалануудагы ишенимдүүлүгүн камсыз кылууга тийиштүү башка нормативдик укуктук актылардын талаптарына ылайык келүүсү: - Колдонуучу негизги курулуш материалдардын, буюмдардын жана конструкциялардын долбоордук чечимдерге, техникалык регламенттерге жана стандарттарга ылайык келиши колдонулчу материалдарда жана буюмдарда шайкештик сертификатынын бар болушу, кириш контролун ишке ашыруу;	- «Шаар куруу жана архитектура жөнүндө" КР мыйзамынын 24-беренеси; Ишкердиктин субъекттерине текшерүүлөрдү жүргүзүүнүн тартиби жөнүндө" КР мыйзамынын 2-бөлүмү - КР Өкмөтүнүн 2009-жылдын 10-февралындагы №95 токтому менен бекитилген Кыргыз Республикасында курулуш объекттеринин мүнөздөмөлөрүн классификациялоо жана курулуштун объекттерине, кыймылсыз мүлк объекттеринин реконструкциясына жана башка өзгөртүлүштөрүнө мамлекеттик архитектуралык-курулуштук көзөмөл жүргүзүүнүн тартиби жөнүндө жобонун 21п. - " -«Курулуш өндүрүшүн уюштуруу» СНиП 12-02-2018 -«Эмгекти коргоо курулуш"СН КР 12-01-2018 -"Учурдагы имараттардын жер титирөөгөө туруктуулугун" СН КР 20-02-2018 -"Шаарларды жана шаар тибиндеги калктуу конуштарды пландаштыруу жана куруу жөнүндө" СН КР 30-01-2020 -"Көп батирлүү турак-жайлар" МСН 3.02-04-2004			
	-курулуш ишинин тиешелүү түрлөрүн жүргүзүү	– Шаар куруу жана архитектура жөнүндө" КР мыйзамынын 40-беренеси			

	укугуна лицензиянын бар болушу, курулуш иштерин аткаруу укугуна жооптуу жактардын квалификациялык сертификаттары бар болушу, ошондой эле, курулуш-монтаж иштерин жүргүзүүгө техникалык, автордук көзөмөлдөөчү жана өндүрүштүк контролдоочу жооптуу жактардын аларды дайындоо жана объекттин курулушуна жоопкерчиликти жүктөө жөнүндө приказынын бар болушу; - аткаруу иш-кагаздарын жүргүзүүнүн белгиленген талаптарга ылайык келиши, өткөрүлгөн сыноолордун, ченөөлөрдүн актылары, жабык иштердин актылары жана аткарылган курулуш-монтаж иштеринин шайкештигин далилдөөчү иш-кагаздардын бар болушу; - курулуш ишинин тиешелүү түрлөрүн жүргүзүү укугуна лицензиянын бар болушу, курулуш иштерин аткаруу укугуна жооптуу жактардын квалификациялык сертификаттары бар болушу, ошондой эле, курулуш-монтаж иштерин жүргүзүүгө техникалык, автордук көзөмөлдөөчү жана өндүрүштүк контролдоочу жооптуу жактардын аларды дайындоо жана объекттин курулушуна жоопкерчиликти жүктөө жөнүндө приказынын бар болушу; - аткаруу иш-кагаздарын жүргүзүүнүн белгиленген талаптарга ылайык келиши, өткөрүлгөн сыноолордун, ченөөлөрдүн актылары, жабык иштердин актылары жана аткарылган курулуш-монтаж иштеринин шайкештигин далилдөөчү иш-кагаздардын бар болушу; - курулуш ишин жүргүзүүчү субъект тарабынан курулуштун сапатына ички өндүрүштүк контролдун бардык түрлөрүн уюштуруусу жана ишке ашыруусу (кириш, операциялык, кабыл алуу, лабораториялык, геодезиялык);	– КР Өкмөтүнүн 2009-жылдын 10-февралындагы №95 токтому менен бекитилген Кыргыз Республикасында курулуш объекттеринин мүнөздөмөлөрүн классификациялоо жана курулуштун объекттерине, кыймылсыз мүлк объекттеринин реконструкциясына жана башка өзгөртүлүштөрүнө мамлекеттик архитектуралык-курулуштук көзөмөл жүргүзүүнүн тартиби жөнүндө жобонун 21п. жана 7§				

Текшерүүнү жүргүздү кызматчы (лар) ГКО

______________________ ______________
(ФАА) (колу)

______________________ ______________
(ФАА) (колу)

______________________ ______________
(ФАА) (колу)

Актынын бир экземплярын алдым (алдык),
текшерүүнүн жыйынтыгы менен тааныштым
(макул/макул эмес)

Уюмдун жетекчиси ______________________ ______________________ ______________
(кызмат орду) (ФАА) (колу)

М.П. «_____» _______________ 202__г.

Ченемдик - укуктук база

Бул текшерүү баракчысы төмөнкү ченемдик-укуктук актылардын негизде түзүлгөн :

1. «Шаар куруу жана архитектура жөнүндө" Кыргыз Республикасынын мыйзамы;
2. "Кыргыз Республикасынын шаа куруу мыйзамдарынын негиздери жөнүндө" КР мыйзамы;
3. Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетинин 2021-ж.06.08 №114 токтому менен бекитилген "Кыргыз Республикасында кыймылсыз мүлк объекттерин долбоорлоого, курууга жана башка өзгөртүүгө документтерди берүүнүн тартиби жана пайдаланууга киргизилүүчү курулуп бүткөн объекттердин ылайыктуулугун баалоону бекитүү жөнүндө" токтому;
4. КР Өкмөтүнүн 2009-жылдын 10-февралындагы №95 токтому менен бекитилген Кыргыз Республикасында курулуш объекттеринин мүнөздөмөлөрүн классификациялоо жана курулуштун объекттерине, кыймылсыз мүлк объекттеринин реконструкциясына жана башка өзгөртүлүштөрүнө мамлекеттик архитектуралык-курулуштук көзөмөл жүргүзүүнүн тартиби жөнүндө жобону бекитүү тууралуу" токтому;
5. -«Курулуш өндүрүшүн уюштуруу» СНиП 12-02-2018
6. -«Эмгекти коргоо курулуш" СН КР 12-01-2018
7. -"Учурдагы имараттардын жер титирөөгөө туруктуулугун" СН КР 20-02-2018

8. -“Шаарларды жана шаар тибиндеги калктуу конуштарды пландаштыруу жана куруу жөнүндө” СН КР 30-01-2020
9. -“Көп батирлүү турак-жайлар” МСН 3.02-04-2004
10. –“Ишкердиктин субъекттерине текшерүүлөрдү жүргүзүүнүн тартиби жөнүндө” КР мыйзамынын

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
Совместными приказами

Министерства экономики и коммерции Кыргызской Республики
от «28» июля 2022 года № 124

Государственное агентство архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства при Кабинете Министров
Кыргызской Республикиот
«1» июля 2022 года № 161

ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ

для новостроящихся объектов, реконструкции и перепрофилирования
(многоэтажные жилые дома, общежития и гостиницы, культовые объекты, объекты здравоохранения, объекты образования, детские
сады, культурно-бытовые объекты, административно-бытовые объекты, объекты общественного питания, торгово-бытовые объекты, объекты производственного назначения и объекты коммунального назначении).

ЦЕЛЬ ПРОВЕРКИ:
соблюдение требований в области строительной деятельности.

Орган, назначивший проверку: ______________________________

Наименование субъекта проверки: ______________________________

ИНН субъекта проверки: ______________________________

№ предписания, дата согласования: ______________________________

Период подлежащий проверке: ____

Адрес субъекта проверки: ____
(Фактический)

Контактные данные: тел. ______________________ **эл. почта:** ______________________

Категория риска

категория I - объекты с повышенным фактором риска (уникальные и особо сложные объекты)

категория II - объекты с высоким фактором риска

категория III - объекты со средним фактором риска

категория IV - объекты с низким фактором риска **не подлежат архитектурно-строительному надзору**

Высокая		Средняя		Низкая	

Если определенный объект строительства обладает характеристиками нескольких категорий, то классифицируется по более высокой категории.

Проверки объектов строительства, реконструкции и перепрофилирования проводятся на каждом этапе строительства. Основные этапы строительства и реконструкции устанавливаются в соответствии с проектной документацией и категорией опасности для каждого объекта

____

(должность представителя (представителей) проверяемого субъекта) (ФИО) (контактный телефон)

№	Наименование критериев	Нормативно-правовые акты	Соответствие условиям			Примечание
			Да	Нет	Н/Т	
1.	Наличие лицензии	Закон «О лицензионно-разрешительной системе»				
2.	- Наличные экспертизы проектной документации -Основания для начала строительства объекта Положительное заключение экспертизы является основанием для внесения объекта в Реестр строящихся объектов в уполномоченные органы по надзору и начала строительства. - ведение реестра объектов капитального строительства, реконструкции, перепрофилирования с изменением объемно-планировочных, конструктивных решений, а также перепланировки зданий;	п. 11, Раздел 3 «Положение о порядке выдачи документов на проектирование, строительство и иные изменения объектов недвижимости и оценки соответствия вводимых в эксплуатацию завершенных строительством объектов в Кыргызской Республике» утверждённый постановлением Кабинета Министров КР №114 от 06.08.2021 п. 51 раздел 9. «Положение о порядке выдачи документов на проектирование, строительство и иные изменения объектов недвижимости и оценки соответствия вводимых в эксплуатацию завершенных строительством объектов в Кыргызской Республике утверждённый постановлением Кабинета Министров КР №114 от 06.08.2021 - п.9 «Положения о классификации характеристик объектов строительства и порядке проведения государственного архитектурно-строительного надзора за объектами строительства, реконструкции и иными изменениями объектов недвижимости в Кыргызской Республике утверждённый постановлением Правительства КР от 10 .02.2009 года № 95				

Нижеизложенные требования предъявляются на каждом этапе строительства и реконструкции. Основные этапы строительства и реконструкции, указанные в пунктах 30 и 31 Положения о классификации характеристик объектов строительства и порядке проведения государственного архитектурно-строительного надзора за объектами строительства, реконструкции и иными изменениями объектов недвижимости в Кыргызской Республике (Утверждено постановлением Правительства КР от 10 февраля 2009 года № 95), устанавливаются в соответствии с проектной документацией для каждого объекта.

	Соответствие выполненных работ проектным решениям, техническим регламентам, а до их принятия – требованиям строительных норм и правил, и других нормативно-правовых актов²(!), относящихся к обеспечению прочности, безопасности, качества, сейсмостойкости и эксплуатационной надежности зданий и сооружений: -Соответствие применяемых основных строительных материалов, изделий и конструкций проектным решениям, техническим регламентам и стандартам,	- гл. 2 Закон КР «О порядке проведения проверок субъектов предпринимательства» - ст.24 ЗАКОНА КР «О градостроительстве и архитектуре Кыргызской Республики» - п.21 «Положения о классификации характеристик объектов строительства и порядке проведения государственного архитектурно-строительного надзора за объектами строительства, реконструкции и иными изменениями объектов недвижимости в Кыргызской Республике»				

	наличие сертификатов соответствия применяемых материалов, изделий и конструкций, осуществление входного контроля	утверждённый постановлением Правительства КР от 10 .02.2009 года № 95 СНиП 12-02-2018 «Организация строительного производства» СН КР 12-01-2018 «Безопасность труда в строительстве» СН КР 20-02-2018 "Оценка сейсмостойкости зданий и сооружений" СН КР 30-01-2020 Планировка и застройка городов и населенных пунктов городского типа МСН 3.02-04-2004 Здания жилые многоквартирные				
	- наличие лицензии на право осуществления соответствующих видов строительной деятельности, наличие квалификационных сертификатов ответственных лиц на право выполнения строительных работ, а также приказов на их назначение и возложение ответственности за строительство объекта, ответственных лиц, осуществляющих технический, авторский надзор и производственный контроль за ведением строительно-монтажных работ; - соответствие ведения исполнительной документации установленным требованиям, наличие актов проведенных испытаний, замеров, актов скрытых работ и другой подтверждающей документации соответствия выполненных строительно-монтажных работ; - организация и проведение субъектом, осуществляющим строительную деятельность, всех видов внутреннего производственного контроля качества строительства (входного, операционного, приемочного, лабораторного, геодезического);	– ст.40 ЗАКОНА КР «О градостроительстве и архитектуре Кыргызской Республики» – п.21 и «Положения о классификации характеристик объектов строительства и порядке проведения государственного архитектурно-строительного надзора за объектами строительства, реконструкции и иными изменениями объектов недвижимости в Кыргызской Республике» утверждённый постановлением Правительства КР от 10 .02.2009 года № 95				

Проверку проводил(и) сотрудник(и) ГКО

____________________ ____________
(ФИО) (подпись)

____________________ ____________
(ФИО) (подпись)

____________________ ____________
(ФИО) (подпись)

Один экземпляр акта получил(а),
с результатом проверки ознакомлен(а)
(согласен/не согласен)

Руководитель организации ______________________ ______________________________ __________________
(должность) (ФИО) (подпись)

М.П. «_____» ______________ 202__г.

Нормативно-правовая база

Настоящий проверочный лист составлен на основании следующих нормативно-правовых актов:

1. Закон КР «О градостроительстве и архитектуре Кыргызской Республики»;
2. Закон КР Об основах градостроительного законодательства Кыргызской Республики
3. ПКМКР «Об утверждении положения о порядке выдачи разрешительных документов на проектирование, строительство и иные изменения объектов недвижимости и порядке приемки в эксплуатацию завершенных строительством объектов в Кыргызской Республике»; от 06.08.2022г №114
4. ППКР «Об утверждении Положения о классификации характеристик объектов строительства и порядке проведения государственного архитектурно-строительного надзора за объектами строительства, реконструкции и иными изменениями объектов недвижимости в Кыргызской Республике»; от 20.02.2009г. №95
5. Закон КР «О порядке проведения проверок субъектов предпринимательства»
6. СНиП 12-02-2018 «Организация строительного производства»
7. СН КР 12-01-2018 «Безопасность труда в строительстве»
8. СН КР 20-02-2018 “Оценка сейсмостойкости зданий и сооружений”
9. СН КР 30-01-2020 Планировка и застройка городов и населенных пунктов городского типа
10. МСН 3.02-04-2004 Здания жилые многоквартирные